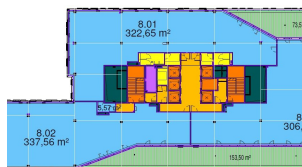


CO-WORK

Centrum Marszałkowska

Marszałkowska, 126/134, 00-008 Warszawa, Mazowieckie



Kontakt w sprawie
nieruchomości

Zadzwoń

+ 48 509 300 170

Czynsz bazowy
na zapytanie

Liczba stanowisk
808

Dostępny od
Od zaraz

O biurze

Biura do wynajęcia w Warszawie - Centrum Marszałkowska

Nowoczesny biurowiec klasy A w sercu stolicy

Centrum Marszałkowska to prestiżowy biurowiec klasy A, zlokalizowany przy skrzyżowaniu ulic Marszałkowskiej i Świętokrzyskiej – w samym centrum Warszawy. Budynek łączy nowoczesną architekturę z funkcjonalnością, oferując wysokiej klasy powierzchnie biurowe do wynajęcia w jednej z najlepiej skomunikowanych lokalizacji w Polsce.

Lokalizacja i dojazd

Centrum Marszałkowska znajduje się przy ul. Marszałkowskiej 126/134, w dzielnicy Śródmieście. To doskonały punkt komunikacyjny:

- Bezpośredni dostęp do stacji metra Świętokrzyska (linie M1 i M2)
- Przystanki tramwajowe i autobusowe tuż przy budynku
- Bliskość Dworca Centralnego i głównych arterii miejskich
- Ścieżki rowerowe i stacje Veturilo w pobliżu

Dzięki temu biurowiec jest idealnym wyborem dla firm, które cenią biuro z dobrą komunikacją miejską.

Dostępna powierzchnia

- Całkowita powierzchnia biurowa: ok. 16 500 m²
- Dostępne moduły: od 300 m² do 1 500 m²
- Możliwość elastycznej aranżacji – open space lub podział na gabinety
- Nowoczesne wykończenie zgodne z najwyższymi standardami
- Udogodnienia dla najemców

Budynek oferuje szereg udogodnień, które zapewniają komfort pracy i efektywność operacyjną:

- Recepcja i ochrona 24/7
- System kontroli dostępu i monitoring
- Klimatyzacja, podnoszone podłogi, podwieszane sufity
- Nowoczesne windy i energooszczędne rozwiązania techniczne
- Zielony certyfikat BREEAM na poziomie Excellent
- Parking podziemny dla najemców i gości
- Lokale usługowe i gastronomiczne na parterze
- Styl i charakter

Centrum Marszałkowska to nowoczesna przestrzeń biurowa, która doskonale wpisuje się w dynamiczne tempo życia biznesowego Warszawy. Przeszklona fasada, reprezentacyjne lobby i wysoki standard wykończenia tworzą idealne warunki do rozwoju firm z różnych branż.

Skontaktuj się z nami

Szukasz nowoczesnego biura do wynajęcia w Warszawie? Centrum Marszałkowska to idealne miejsce dla Twojej firmy – prestiżowa lokalizacja, wysoki standard i doskonała komunikacja. Skontaktuj się z nami już dziś, aby poznać szczegóły oferty i umówić się na prezentację!

Więcej informacji

Rodzaj biura
co-work

Rok budowy
2018

Udogodnienia

- ✓ kantyna
- ✓ sklep spożywczy
- ✓ podnoszone podłogi
- ✓ prysznice
- ✓ zamykane szafki
- ✓ punkt ładowania samochodów elektrycznych
- ✓ otwierane okna
- ✓ stojaki rowerowe

Wyróżnik

- ✓ Strefa Chillout
- ✓ Community Management
- ✓ Możliwość rejestracji firmy

W cenie

- ✓ Taras
- ✓ Wyposażona kuchnia
- ✓ Napoje
- ✓ Sale konferencyjne
- ✓ Umeblowane
- ✓ Drukarka

Komunikacja

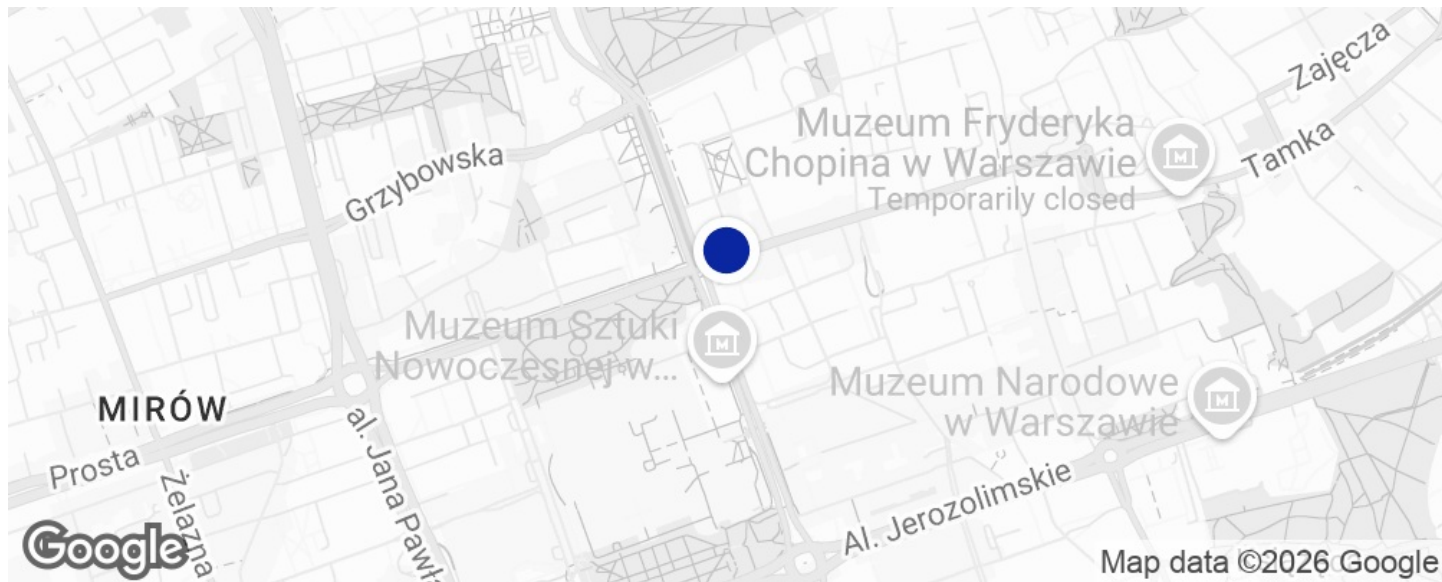
 Stacja metra **100m (do 3 min)**

 Stacja kolejowa **900m (do 10 min)**

 Przystanek tramwajowy **26m (do 3 min)**

 Przystanek autobusowy **61m (do 3 min)**

Lokalizacja



Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego. CBRE sp. z o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.