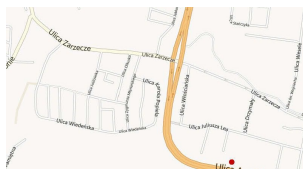


WYNAJEM TRADYCYJNY

Avatar

📍 Armii Krajowej , 28, 30-133 Kraków, Małopolskie



Kontakt w sprawie nieruchomości

📞 Zadzwoń

+ 48 509 300 170

Czynsz bazowy
od €14.0/m²

Dostępna pow.
od 1 021m² do 2 744m²

Całkowita pow. biurowa
11 000m²

Dostępny od
Od zaraz

Status budynku
Istniejący

O biurze

Sześciopiętrowy biurowiec Avatar zlokalizowany jest w krakowskiej dzielnicy Bronowice przy ulicy Juliusza Lea. Łączna powierzchnia biurowa tego nowoczesnego obiektu wynosi 11 tys.m², a standard określa klasa techniczna A. Posiada on wiele udogodnień charakterystycznych dla budynków tej klasy, m.in. klimatyzację, podniesione podłogi i kontrolę dostępu. Na dwóch podziemnych kondygnacjach garażu znajduje się 290 miejsc postojowych. Budynek przylega do ważnej arterii komunikacyjnej Krakowa tj. ulicy Armii Krajowej, co zapewnia swobodny dostęp do komunikacji publicznej, a także dojazd do tras wylotowych z Krakowa i do lotniska w Balicach. W pobliżu znajduje się również stadion Wisły Kraków.

Więcej informacji

Rodzaj biura
Tradycyjne

Rok budowy
2010

Certyfikaty
breeam

Wskaźnik miejsc parkingowych
1/110

Udogodnienia

✓ światłowod

✓ otwierane okna

✓ stojaki rowerowe

✓ podnoszone podłogi

Komunikacja



Przystanek autobusowy **70m (do 3 min)**

Lokalizacja



Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego. CBRE sp. z o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.