

WYNAJEM TRADYCYJNY

# Korfantego 2

Al Korfantego, 2, 40-004 Katowice, Śląskie



Kontakt w sprawie  
nieruchomości

Zadzwoń

+ 48 509 300 170

Czynsz bazowy  
od €9.8/m<sup>2</sup>

Dostępna pow.  
od 15m<sup>2</sup> do 1 731m<sup>2</sup>

Całkowita pow. biurowa  
12 500m<sup>2</sup>

Dostępny od  
Od zaraz

Status budynku  
Istniejący

## O biurze

### Biura do wynajęcia w Krakowie - Korfantego 2

Korfantego 2 to **nowoczesny budynek biurowy zlokalizowany w dzielnicy Prądnik Biały w Krakowie**. To doskonała propozycja dla firm poszukujących funkcjonalnej i komfortowej przestrzeni biurowej w spokojnej, a zarazem dobrze skomunikowanej części miasta.

### Lokalizacja i dojazd

Budynek znajduje się przy ul. Korfantego 2, w północnej części Krakowa. Lokalizacja zapewnia:

- Dostęp do komunikacji miejskiej – w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe
- Dogodny dojazd samochodem – szybki dostęp do głównych arterii komunikacyjnych miasta
- Bliskość punktów usługowych, sklepów i restauracji

To idealne miejsce dla firm, które szukają biura z dobrą komunikacją miejską i spokojnym otoczeniem sprzyjającym pracy.

### Dostępna powierzchnia

W budynku przy Korfantego 2 dostępna jest:

- Całkowita powierzchnia biurowa: **12 500m<sup>2</sup>**
- Czynsz: **od €9.8/m<sup>2</sup>**
- Dostępność: **od zaraz**

Przestrzeń można elastycznie zaaranżować – zarówno w układzie gabinetowym, jak i open space, co pozwala na dostosowanie biura do indywidualnych potrzeb najemcy.

## Udogodnienia dla najemców

Budynek oferuje szereg udogodnień, które wspierają komfort codziennej pracy:

1. Nowoczesna infrastruktura IT
2. Klimatyzacja
3. Winda
4. Recepcja
5. Monitoring i kontrola dostępu
6. Możliwość wynajmu miejsc parkingowych

To wszystko sprawia, że Korfantego 2 to nowoczesna powierzchnia biurowa spełniająca oczekiwania nawet najbardziej wymagających firm.

## Dlaczego warto?

Korfantego 2 to idealna przestrzeń dla firm, które poszukują:

- Biura do wynajęcia w Krakowie
- Nowoczesnej powierzchni biurowej
- Elastycznych warunków najmu
- Biura z dobrą komunikacją miejską
- Komfortowych warunków pracy

## Skontaktuj się z nami

Zainteresowała Cię ta oferta? Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację powierzchni. Korfantego 2 to miejsce, które wspiera rozwój Twojego biznesu."

## Więcej informacji

Rodzaj biura  
Tradycyjne

Wskaźnik miejsc parkingowych  
1/175

Udogodnienia

✓ kantyna

✓ sklep spożywczy

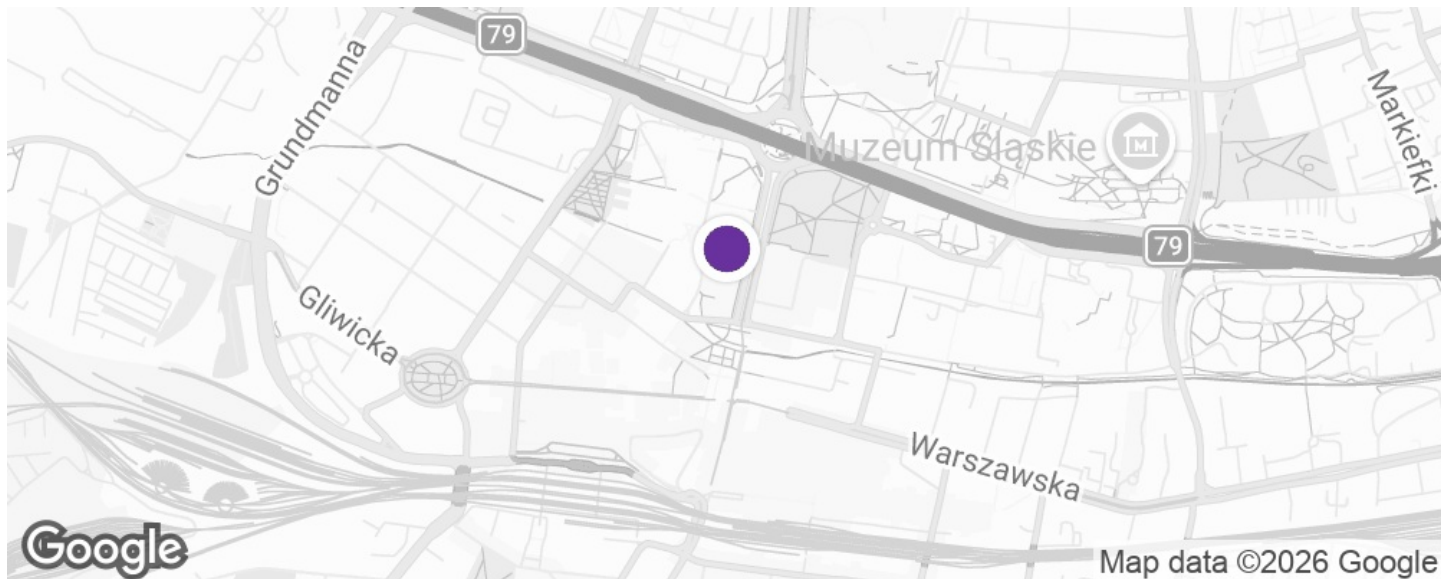
## Komunikacja

 Stacja kolejowa **800m (do 10 min)**

 Przystanek tramwajowy **300m (do 10 min)**

 Przystanek autobusowy **100m (do 3 min)**

## Lokalizacja



Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1. Kodeksu Cywilnego. CBRE sp. z o.o. nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia. Ogłoszenia, cenniki i inne informacje zawarte na stronie internetowej mogą się różnić od danych rzeczywistych. Publikacja ogłoszenia nie gwarantuje dostępności prezentowanych nieruchomości. Weryfikacja dostępności odbywa się po wysłaniu formularza kontaktowego.